

# Multiplan – Resultados recordes e crescimento anual de 68,9%.

 [analise.orama.com.br/blog/2023/02/13/multiplan-resultados-recordes-e-crescimento-anual-de-689/](https://analise.orama.com.br/blog/2023/02/13/multiplan-resultados-recordes-e-crescimento-anual-de-689/)

Phil Soares, CFA

13 de fevereiro de 2023

Multiplan

## Shoppings

### Resultados recordes e crescimento anual de 68,9%.

#### Lucro e faturamento em patamares altos.

A Multiplan registrou no 4T22, um lucro líquido de R\$ 239 milhões, refletindo um crescimento de 11,9% em relação ao 4T21. Encerrou o ano com lucro de R\$ 769 milhões, que representa um aumento de 69,8% comparado ao ano anterior. As vendas anuais também apresentaram recordes expressivos com um total de 20 bilhões, 37,6% superior aos resultados de 2021. Os números expressam uma recuperação significativa do setor no cenário pós-pandemia.

#### Aumento do EBITDA reduziu o endividamento.

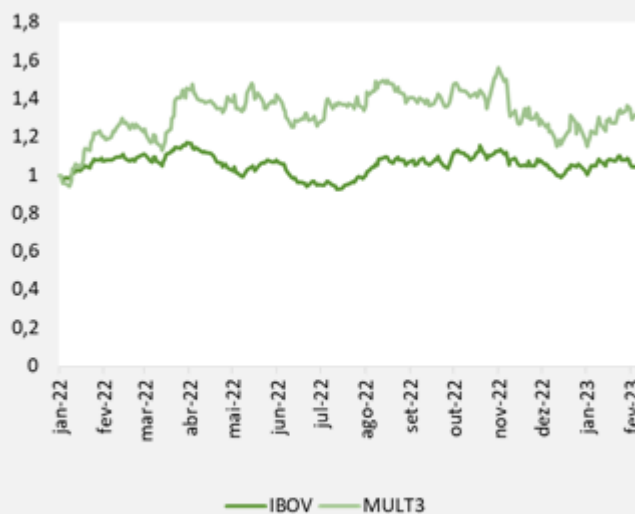
O EBITDA (lucro antes dos juros, impostos, depreciação e amortização), totalizou R\$ 375 milhões no 4T22, crescendo 31,2% em relação ao mesmo período do ano anterior. E fechou o ano atingindo R\$1,2 bilhões, com um aumento de 57,9% comparado com 2021. Estes dados contribuíram para a diminuição da dívida bruta da companhia e refletiram na alavancagem mais baixa dos últimos 10 anos. Neste período, houve um aumento de 20% nas despesas financeiras justificada pelo aumento da taxa básica de juros (Selic), de 9,25% para 13,75%, devido a indexação da dívida ser atrelada ao CDI. As despesas gerais e administrativas terminaram o trimestre com alta de 5,4% na comparação anual, patamar baixo, que demonstra a eficiência da empresa.

#### Expansão de ativos, com mais de 50% das unidades locadas.

A companhia investiu R\$ 195 milhões, e neste cenário apostou em revitalizações, expansões, TI e inovação digital. A expansão realizada no Park Shopping Barigui findou o ano com mais de 50% já locado. A empresa manteve a estratégia de crescimento sustentável e encerrou o ano com um fluxo de caixa 31,3% superior a posição de 2021. Crescimento alcançado com geração própria de caixa e desempenho relevante nos últimos meses, trazem confiança para o papel.

Recomendação	Neutro
Preço Alvo 12m	R\$ 25,50
Preço Atual	R\$ 23,66
Valor de Mercado	R\$ 13,4 bi
Ticker	MULT3

### Desempenho da ação



[Invista conosco! Abra a sua conta já.](#)

Disclaimer disponível no relatório completo. Acesse o documento clicando no link abaixo.

[20221111-ALSO3-pt](#)